

Lernkarten Stichwortverzeichnis Immobiliengeschäft

Abtretung von Immobiliarkrediten
AGB-Pfandrecht
Aktiv-Aktiv-Vergleich
Bauträgerverordnung
Beleihungsgegenstände
Beleihungsgrenze
Beleihungsunterlagen
Beleihungswert
Beleihungswert, Abschlagsverfahren
Beleihungswert, Beleihungswertermittlung
Beleihungswert, Ertragswertverfahren
Beleihungswert, Ertragswertverfahren, ewige Rente
Beleihungswertermittlung, Gutachter
Bonitätsprüfung
Bonitätsprüfung - Bauträger
Bonitätsprüfung, Objektrating
Bonitätsprüfung, Tempeltheorie
Bonitätsprüfung, Unterlagen
Bonitätsprüfung, Unterschied zu Rating
Collar
Darlehen mit Tilgungsersatz
Eigenleistung
Erbbaurecht
Erbbaurecht ETW
Erbbaurecht, Abt. II, Zeitablauf
Erbbaurecht, Heimfall
ESIS-Merkblatt
Finanzbedarfsanalyse
Finanzierungskosten
Fördermittel öffentliche
Forwarddarlehen
gewerblicher Grundstückshandel
Grundbuch
Grundbuch, Auflassungsvormerkung
Grundbuch, Gemeinschaftseigentum
Grundbuch, Grundbuchordnung
Grundbuch, Lasten - Verfüg-Beschr.-Vorrechte
Grundbuch, Nießbrauch
Grundbuch, Rangfolge
Grundbuch, Reallast
Grundbuch, Sondereigentum
Grundbuch, Teilungserklärung
Grundbuch, Vorkaufsrecht
Grunderwerbssteuer
Grundsteuer
Hinterlandbebauung, Wegerecht
Immobilienfonds geschlossene/ REITs
Immobilienfonds offene - Künd-Fristen
Immobilienfonds offene/ REITs
Immobilienfonds/ REITs
Immobilien-Leasing vs. Miete
Immo-Leasing vs. Kreditfinanzierung
Kapitaldienstfähigkeit
Kapitaldienstfähigkeit, Einkommen anrechenbares
KfW-Wohneigentumsprogramm
Kontoüberziehung, Beratungspflicht
Kreditwürdigkeitsprüfung
Kreditwürdigkeitsprüfung - Pflichtverstoß
Kreditwürdigkeitsprüfung - Zukunftsorientierung
Kreditwürdigkeitsprüfungsleitlinien-VO
Krise - Hinweise - Abwicklung vorbereiten
Kündigung Immo-Darlehen
Kündigungsrecht Bank
Kündigungsrecht Kunde
Leasing
Leasingerlass - einzuhalten. Vorschriften
Mietkauf
nachvertragliche Info-Pflichten
Nebenkosten, werterhöhend, nicht werterhöhend
not. Beurkundung einer GS-Bestellung
Objektanalyse, Kapitalisierungszinsfuß
Objektanalyse, Kleindarlehensgrenze
Offenlegungsvorschriften 18 KWG
PangV
Realkredit, Kommunalkredit, Personalkredit
Refi versch. Institute
Sale and lease back
Sicherungszweck
staatliche Förderung/ Steuern
staatliche Förderung/ Steuern, AfA Gebäude
staatliche Förderung/ Steuern, Bewirtschaftungskosten
staatliche Förderung/ Steuern, Finanzierungskosten abzugsfähig
staatliche Förderung/ Steuern, Instandhaltungskosten
staatliche Förderung/ Steuern, Spekulationsfristen bei Grundstücken
staatliche Förderung/ Steuern, Unbedenklichkeitsbescheinigung
staatliche Förderung/ Steuern, Werbungskosten WoBau
Tilgung durch Lebensversicherung
Tilgung, Bausparvertrag
Tilgung, Investmentssparvertrag
Verbraucherdarlehen, Vertragsgestaltung
Verbraucherdarlehen, Vertragsgestaltung, VerbrDL - vorvertragliche Infos
Vermietung an enge Verwandte
Vertragsgestaltung, Ablösung v. Darlehen
Vertragsgestaltung, Bereitstellungsprovision
Vertragsgestaltung, Buy-and-Lease

Vertragsgestaltung,
Grundschildzweckerklärung
Vertragsgestaltung, Kreditkündigung - Kunde
Vertragsgestaltung, Kündigungsfristen
Vorfälligkeitsentschädigung
Vorfälligkeitsentschädigung,
Vorfälligkeitsentschädigung, Aktiv-Passiv-
Vergleich
Vorteil der vollstreckbare Ausf. für KI, dingl.
Zinsen
Wohn-Riestersparen, Eigenheimrente
zimmerweise Vermietung - Kritik
Zins, Cap
Zwangsversteigerung
Zwangsversteigerung, Beitritt, Nichtbeitritt
Zwangsversteigerung, Beitritt, Nichtbeitritt,
Vorteile
Zwangsversteigerung, Meistgebot -
Mindestgebot
Zwangsverwaltung
Zwei-Säulen-Prinzip
Beleihungswertermittlung